



Retouradres: Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam

Aan de bewoners en ondernemers nabij de Oranjewerf

Datum 15 juni 2026
Onderwerp Actuele ontwikkelingen de Oranjewerf

Beste bewoner of ondernemer,

Scheepswerf

Op dit moment wordt de Oranjewerf gebruikt voor scheepsreparaties. We gaan plannen maken om de werf in de toekomst te transformeren naar een gemengde stadswijk. In het voorjaar van 2025 heeft het stadsdeel via een brief laten weten dat de scheepswerf nog een aantal jaren blijft en dat de gemeente vanaf 2026 zal starten met de planvorming voor dit gebied. Daar zijn we mee gestart.

Gemeente en ontwikkelaar trekken nu samen op

Eerder sprak ontwikkelaar Flying Point Real Estate met omwonenden over ideeën, zorgen en wensen voor dit gebied. Nu werken de gemeente Amsterdam en Flying Point Real Estate samen aan de plannen.

Dit jaar werken we aan de Principenota en de participatie-aanpak

Als eerste werkt de gemeente aan een zogeheten concept Principenota en een participatie aanpak. Daarin wordt omschreven voor welk gebied we plannen gaan maken, en hoe de vervolgstappen eruitzien. De concept Principenota en participatieaanpak worden na de zomer voorgelegd aan het dagelijks bestuur voor advisering. Daarna gaat het naar het College van Burgemeester en wethouders ter besluitvorming.

Ontwerpen en participatie

In het eerste kwartaal van 2027 starten we met een creatief ontwerpproces om te komen tot een stedenbouwkundig plan. Onderdeel daarvan is een participatietraject met meerdere bijeenkomsten. Hierbij worden ook partijen uit de omgeving, omwonenden, woningzoekenden en belangenorganisaties betrokken. We beginnen niet bij nul: de inbreng die in het eerdere traject al is opgehaald door Flying Point, benutten we natuurlijk graag bij het vervolg. De precieze aanpak van de participatie wordt in het najaar verder uitgewerkt, mede op basis van input van belanghebbenden.

Inloopbijeenkomst op 2 juli en op de hoogte blijven

Heeft u naar aanleiding van deze brief vragen? Dan bent u van harte welkom op de inloopbijeenkomst op 2 juli, tussen 17.00 en 19.00 uur, aan de Nieuwendammerdijk 538. Medewerkers van de gemeente Amsterdam en ontwikkelaar Flying Point zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Het betreft een inloopbijeenkomst; er is geen plenaire presentatie.

Kunt u niet aanwezig zijn en heeft u een vraag? Stuur dan een e-mail naar oranjewerf.go@amsterdam.nl.

Bewonersbijeenkomst eind 2026

Aan het einde van dit jaar organiseren we een bewonersbijeenkomst om u mee te nemen in de vervolgstappen. Hierover is later meer informatie bekend.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ba', followed by a long, horizontal, wavy line that extends to the right.

Brahim Abid
Stadsdeelvoorzitter Noord